



MĚSTSKÝ ÚŘAD DUBÁ

Masarykovo náměstí 138, 471 41 Dubá

Stavební úřad

Číslo jednací: MUD/12/2012/STU/7

Váš dopis:

Vyřizuje: Cermáková

Počet listů dokumentu/příloh: 9/0

V Dubé dne: 08.února 2012

Doručí se:

PDI a.s., Národní 39, 110 00 Praha 1

Ú z e m n í r o z h o d n u t í

PDI a.s. (IČ 25758292), zastoupená předsedou představenstva panem Grischou Kahlenem, se sídlem Národní 39, 110 00 Praha 1 podala dne 02.ledna 2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území:

Vědecko technický park (VTP), Dubá č.p. 252,

na pozemcích (jejich částech) č. KN .390 (stavební), .391 (stavební), 2484/1, 2484/2, 2485/2, 2485/4, 2495, 2497 v kat. území Dubá.

Městský úřad v Dubé, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 a § 13 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 90 a § 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 81 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

územní rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území

Vědecko technický park (VTP), Dubá č.p. 252, na pozemcích (jejich částech) č. KN .390 (stavební), .391 (stavební), 2484/1, 2484/2, 2485/2, 2485/4, 2495, 2497 v kat. území Dubá.

Pro využití a ochranu území, pro další přípravu a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu a provedení stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Předmětem záměru – změny stavby (stávající areál u č.p. 252) je vybudování Vědecko technického parku se zaměřením na výzkum a vývoj procesu generování a využívání syntetického plynu zejména z biomasy. Základem záměru je zabezpečit administrativní zázemí, služby, laboratorní prostory s odpovídajícím přístrojovým vybavením, dílenské zázemí, jednací a přednáškové místnosti a základní strojně-technologické zařízení pro generování syntetického plynu, který bude sloužit k dalšímu výzkumu a využití. Bude se jednat o změnu dokončené stavby, stavební úpravu, přístavbu, nástavbu a nové stavby umístěné ve stávajícím areálu.

2. Stavba bude rozdělna do III. etap:

I.etapa – demolice objektu energocentra. Výstavba technologie generování syntetického plynu v přístavbě budovy a na volných prostorách pozemku p.č. KN .390, instalace technického a administrativního zázemí ve stávajících prostorách původní budovy p.p.č. .390, budova dílen na p.p.č. .391, část parkových úprav na p.p.č. 2484/1 a 2485/2.

II. etapa – výstavba výzkumné, laboratorní, přednáškové a vědecko-administrativní části ve stávající budově p.p.č. .390 a její nástavbě, parkové plochy na p.p.č. 2484/1 a 2485/2.

III.etapa – instalace technologického zařízení pro výzkum využití syntetického plynu.

Hlavní budova areálu:

Na hlavní budově areálu č.p. 252, p.p.č. KN . 390, bude provedena stavební úprava a nástavba směrem do dvora a do ulice Nedamovská (původní vnější vzhled před r. 1945). Stavba bude mít 3.NP a podkroví. Zastřešení stavby bude řešeno sedlovou střechou s taškovou krytinou. Boční křídlo (do dvora) bude zastřešeno mansardovou plechovou střechou. Výška stavby po hřeben střechy bude 16,45m.

Funkční využití budovy:

1.NP. - vstup do budovy, zázemí celého areálu a dílny.

2.NP. – administrativní provoz + přednáškový sál a laboratoře.

3.NP. – kanceláře, v uličním traktu 3 bytové jednotky.

Podkroví – 2 bytové jednotky.

Přístavba haly technologie:

Přístavba bude provedena na místě energocentra, které bude odstraněno, na pozemku č. KN .390. Stavba bude z ocelové kce opláštěné sklocementovými deskami. Součástí pláště budou prosvětlovací plochy z pevných panelů. Stavba bude zastřešena mansardovou plechovou střechou. Přístavba haly technologie bude provedena o půdorysných rozměrech 14,43 x 16,46m a výšce 12,87m, a bude provozně propojena se stávající budovou i stávající halou.

Stávající skladová a expediční hala:

Jelikož se jedná o poměrně nový a funkční stávající objekt haly na pozemku č. KN .390, dojde pouze k přemístění plynové kotelny a nutným opravám ve střešním plášti. Budova bude natřena v tmavě šedém odstínu.

Budova dílen:

Stavba bude obdélníkového půdorysu o rozměrech 16,0 x 9,0m a výšce 6,3m po hřeben střechy. Stavba bude zděná, přízemní, nepodsklepená, zastřešená sedlovou střechou o sklonu 30°.

Oplocení:

Oplocení směrem do ulice Nedamovská bude zděné z jednotlivých polí s hladkou štukovou omítkou. Ostatní oplocení areálu bude provedeno z drátěného pletiva, bez podezdívky, o max. výšce 160cm.

Komunikace a zpevněné plochy:

Bude provedeno vybudování nových manipulačních ploch a 32 parkovacích stání.

Přístup a příjezd – stávající.

Zásobování vodou – ze stávající studny na pozemku č. KN 2484/1 a stávajícím vodovodem na prameniště na pozemku č. KN 465. V rámci záměru bude provedena oprava vodovodu. Poté bude studna na p.č. KN 2484/1 zrušena.

Zásobování el. energií – dva přívody el. energie – jeden stávající z hlavního přívodu v nice na hranici pozemku, který ústí v rozvaděči v budově č.p. 252 a druhý přívod pro napájení technologie generátoru. Napájení technologie generátoru bude z rozvodu VN přes vstupní trafostanici a trafostanici a rozvaděče umístěné v hale technologie. Nová TS bude umístěna v rohu pozemku p.č. KN 2484/1.

Odkanalizování - splaškové vody z areálu včetně odpadních vod z technologie budou odváděny stávající kanalizační přípojkou do místní ČOV.

Dešťové vody z manipulačních ploch budou svedeny přes odlučovač ropných látek do Nedamovského potoka (stávající dešťová kanalizace).

Dešťové vody z parkovacích stání a střech budou částečně vsakovány na vlastních pozemcích a částečně svedeny do příkopu u komunikace.

Vytápění – stávající plyn. přípojka. Vytápění objektu bude teplovodními otopnými tělesy a v halách teplovzdušnými jednotkami.

3. Budou dodrženy podmínky vyjádření Lesy ČR LS Mělník ze dne 02.02.2012 pod č.j. LČR176/000204/2012:
 - a) Přestavba bude realizována pouze v oploceném areálu dle předložené dokumentace a nedojde k žádnému dotčení sousedního lesního pozemku p.č. 2477 v k.ú. Dubá.
 - b) Stavebník požádá o stanovisko s dotčením ochranného pásma lesa na Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí, státní správu lesa.
 - c) Při realizaci stavby bude stavebník dbát na ochranu lesa dle § 13 lesního zák. č. 289/1995 Sb.
4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska KHS LK Česká Lípa ze dne 02.01.2012 pod č.j. KHSLB31013/2011:
 - a) V dalším stupni řízení budou definovány možné zdroje hluku včetně zhodnocení jejich možného negativního vlivu na nejbližší chráněné prostory a případné specifikace z toho vyplývající protihlukových opatření, tak aby byl prokázán soulad s § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů upraveného nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 - b) Před zahájením užívání stavby bude dokladována vyhovující kvalita dodávané pitné vody z lokálního zdroje hromadného zásobování, tak jak stanoví § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve spojení s požadavky vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.
 - c) Před užíváním stavby bude předložen doklad o zdravotní nezávadnosti materiálu použitého pro realizaci zdroje v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, ve spojení s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření KSS LK Česká Lípa ze dne 02.01.2012 pod zn. 10/11/KČ/271/10196:
 - a) V případě realizace vstupní trafostanice 35/6,0 kV bude před vydáním stavebního povolení uzavřena s Libereckým krajem smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na nadzemní vedení 35 kV.

- b) Dopravní zrcadlo bude umístěno mimo silniční pozemek p.č. 2769/1, k.ú. Dubá, obec Dubá (komunikace III/27325) se souhlasem DI Policie ČR na náklady žadatele.
 - c) Sjezd z areálu zůstává stávající a po dobu výstavby areálu bude udržován stejně jako komunikace III/27325 v čistotě.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Ohře Chomutov ze dne 29.12.2011 pod zn. 003702-35277/2011:
- a) V souladu s ustanovením čl. 1.1.1. odst. a) a čl. 1.1.2. odst. a) závazné části Plánu hlavních povodí (PHP) a s ohledem na stav vodního útvaru dle Plánu oblasti povodí Ohře a dolního Labe (POP) požadujeme také odvodnění parkovacích stání osobních vozidel zabezpečit vhodným způsobem proti případným úkapům ropných látek (odlučovač ropných látek – dále jen ORL, sorpční materiály).
 - b) V souladu s ustanovením čl. 1.1.2. odst. a) závazné části PHP a s ohledem na stav vodního útvaru dle POP bude umožněn odběr vzorků přečištěných dešťových vod za ORL (odběrné místo s volným paprskem přepadající vody).
 - c) ORL bude navržen tak, aby byly dodrženy maximální hodnoty zbytkového znečištění v ukazateli $C_{10} - C_{40} = 2 \text{ mg/l}$.
 - d) V souladu s ustanovením čl. 1.1.1. odst. a) závazné části PHP ČR a s ohledem na stav vodního útvaru dle POP a v souladu s kanalizačním řádem bude připojení nových přípojek splaškové kanalizace, resp. navýšení stávajícího množství vypouštěných splaškových vod a připojení nových technologických vod odsouhlaseno provozovatelem veřejné splaškové kanalizace a městské ČOV.
 - e) S ohledem na ustanovení čl. 2.2. odst. d) závazné části PHP ČR, s ohledem na kapitulu 2.2. odst. 25) Politiky územního rozvoje ČR a s ohledem na § 5 odst. 3) zákona č. 254/2001/ Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů požadujeme dešťové vody a povrchové vody v co nejvyšší možné míře likvidovat v místě vzniku vsakováním nebo přirozenou retencí krajiny.
 - f) Projektová dokumentace pro stavební řízení a vodoprávní řízení bude ještě před zahájením správního řízení předložena našemu odboru VHP k vyjádření z hlediska Plánu hlavních povodí ČR a Plánu oblasti povodí Ohře a dolního Labe.
7. Budou dodrženy podmínky stanoviska SČVK Teplice ze dne 28.12.2011 pod zn. TPCV/O11610062258/Če/11:
- a) Areálem stavby prochází kanalizační stoka DN400, v níž protékají odpadní vody z celé Dubé. Tzn. jedná se o stoku, která nemůže být odstavena z provozu. Projekt akceptuje navrhovanými stavbami ochranné pásmo této stoky. V dalším stupni dokumentace bude zohledněn nutný přístup provozovatele do ochranného pásma stoky tak, aby v případě její poruchy či nutné výměny potrubí nebyl limitován navrhovaný výrobní provoz.
 - b) Objekt je zásoben vodou z vlastní studny, odpadní vody vypouštěné do kanalizační stoky zakončené čistírnou odpadních vod jsou v projektu navrženy s měřením na stávající kanalizační přípojce a v dalším stupni dokumentace budou navrženy limity odpovídat kanalizačnímu řádu.
 - c) Množství vypouštěných vod bude řešeno v následujícím stupni dokumentace, protože v předložené technické zprávě je v rozporu odebírané množství (9,26 + 0,5 l/s) s vypouštěným množstvím (13,75 l/s), podobné rozporů jsou v ročním množství.
 - d) Dešťové a jiné povrchové či drenážní vody budou vypouštěny mimo kanalizační stoku zakončenou čistírnou odpadních vod.

8. Budou dodrženy podmínky stanoviska MěÚ OŽP Česká Lípa ze dne 18.01.2012 pod zn. MUCL/158418/2011:
- Odpady vzniklé v rámci stavby budou zařazeny dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (katalog odpadů), a předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných odpadů.
 - O stavební povolení vodního díla a o povolení zrušení vodního díla (studny) požádá investor MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad. Žádost o povolení k odběru podzemních vod požádá investor MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad. Žádost bude mít náležitosti dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, stavba do 50m od lesa podléhá vydání závazného stanoviska o umístění stavby do vzdálenosti 50m od kraje lesa (ochranné pásmo lesa) podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona, o které stavebník požádá (Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, státní správa lesů). Při dalším užívání pozemku je třeba dbát základních povinností při ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona.
9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ OŽP Česká Lípa ze dne 11.01.2012 pod zn. MUCL/1384/2012:
- Za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu bude v souladu s § 11 odst. 1 písm. a) zákona předepsán odvod jednorázově (§11 odst. 10 zákona) ve výši stanovené dle výměry záboru a dle části D, který je přílohou zákona. Za toto trvalé odnětí půdy ze ZPF bude stavebníkovi předepsán odvod podle těchto kritérií:

- Základní cena dle oceňovací vyhlášky č. 3/2008 Sb.	2,12 Kč/m ²
Faktor životního prostředí	Ekologická váha vlivu
- CHOPAV „Severočeská křída“	10
- mimo plochy určené ÚPD k zastavění	5

BPEJ 57101 je zařazena dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů, do V. třídy ochrany.
V. třída ochrany má koeficient 2.

Výsledná sazba odvodů za trvalé odnětí půdy činí: 63,60 Kč/m².

Celková výsledná částka odvodu bude stanovena samostatným rozhodnutím orgánem ochrany ZPF v návaznosti na územní rozhodnutí. Stavebník proto předloží orgánu ochrany ZPF kopii územního rozhodnutí v termínu do 30 dnů od nabytí právní moci a zároveň upřesní výměru, která bude dotčena nezemědělskou činností a za kterou se hradí odvody podle zákona.

- Z plochy určené k zastavění a zpevnění bude před zahájením stavebních prací provedena skrývka ornice (kulturní vrstvy půdy) dle skutečné mocnosti orníčního profilu. Skrytá ornice bude hospodárně použita na nezastavěné a nezpevněné části parcely.
- Plocha odsouhlasená k odnětí bude zabezpečena tak, aby v době výstavby nedocházelo k poškozování okolní zemědělské půdy.
- O činnostech souvisejících s nakládáním s ornicí stavebník povede protokol (pracovní deník) v souladu s § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.

10. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce Děčín ze dne 12.12.2011 pod zn. 0100017012.
11. Budou dodrženy podmínky stanoviska RWE Distribuční služby Brno ze dne 05.01.2012 pod zn. 500567614.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření Telefónica Czech Republic Praha ze dne 01.12.2011 pod č.j. 182724/11.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebude-li započato s provedením stavby, nebo bude-li stavební nebo jiné povolení zastaveno nebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:
Námítky ani připomínky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení:

PDI a.s., Národní 39, 110 00 Praha 1
Město Dubá, Masarykovo nám. 138, 471 41 Dubá

O d ů v o d n ě n í

PDI a.s. (IČ 25758292), zastoupená předsedou představenstva panem Grischou Kahlencm, se sídlem Národní 39, 110 00 Praha 1 podala dne 02.ledna 2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území: Vědecko technický park (VTP), Dubá č.p. 252, na pozemcích (jejich částech) č. KN .390 (stavební), .391 (stavební), 2484/1, 2484/2, 2485/2, 2485/4, 2495, 2497 v kat. území Dubá.

Stavební úřad opatřením ze dne 03.ledna 2012 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. K projednání návrhu nařídil stavební úřad veřejné ústní jednání spojené s ohledáním v místě na den 03.února 2012. O jeho výsledku byl sepsán protokol. Současně upozornil, že nejpozději při ústním jednání mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Protože v dotčeném území je vydán územní plán, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona oznámil stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Dubá od 04.01.2012 do 19.01.2012 a na webových stránkách města Dubá v termínu od 04.01.2012 do 19.01.2012.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona.

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Ve lhůtě do 03.února 2012 neuplatnili účastníci řízení žádné námítky.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- souhlas Město Dubá ze dne 09.01.2012,
- vyjádření Oblastní inspektorát práce Ústí n/L ze dne 10.01.2012,
- závazné stanovisko HZS LK Česká Lípa ze dne 10.01.2012,
- závazné stanovisko KHS LK Česká Lípa ze dne 02.01.2012,
- souhlas KSS LK Česká Lípa ze dne 02.01.2012,
- vyjádření Povodí Ohře Chomutov ze dne 29.12.2011,
- závazné stanovisko SCHKO Kokořínsko Mělník ze dne 22.12.2011,
- stanovisko SčVK Teplice ze dne 28.12.2011,
- návrhy smluv ČEZ Děčín,
- vyjádření o existenci sítí ČEZ Děčín ze dne 12.12.2011,
- vyjádření ČEZ ICT Services Praha ze dne 03.01.2012 a 05.01.2012,
- stanovisko o existenci sítí RWE Brno ze dne 05.01.2012,
- vyjádření o existenci sítí Telefónica Praha ze dne 01.12.2011,
- sdělení Krajský úřad OŽP a zem Liberec ze dne 19.01.2012 (posouzení vlivu na živ. prostředí),
- stanovisko MěÚ ochrana ovzduší Dubá ze dne 20.01.2012,
- stanovisko MěÚ OŽP Česká Lípa ze dne 18.01.2012,
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa ze dne 20.01.2012,
- závazné stanovisko MěÚ OŽP Česká Lípa ze dne 11.01.2012 (vynětí ze ZPF),
- vyjádření Millenium Technologies a.s. Praha ze dne 18.01.2012,
- souhlas Millenium Technologies a.s. Praha ze dne 02.01.2012,
- vyjádření Lesy ČR LS Mělník ze dne 02.02.2012,
- stanovisko Lesy ČR, správa toků-oblast povodí Ohře, Teplice ze dne 18.01.2012,
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 05.01.2012.

Stanoviska dotčených orgánů, blíže vysvětlená (popř. upřesněná) při ústním jednání, byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Účastníky územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona je společnost PDI a.s., Národní 39, 110 00 Praha 1 a Město Dubá, Masarykovo nám. 138, 471 41 Dubá.

Stavební úřad zkonstatoval, že dotčeným orgánem v územním řízení je Městský úřad, ekolog, Nám. Republiky č.p. 193, 472 01 Doksy, Městský úřad, ochrana ovzduší, Masarykovo nám. č.p. 138, 471 41 Dubá, Městský úřad OŽP, nám. T.G.M. č.p. 1, 470 01 Česká Lípa, Městský úřad odbor územního plánování, nám. T.G.M. č.p. 1, 470 01 Česká Lípa, Hasičský záchranný sbor LK, Karla Poláčka 3152, 470 01 Česká Lípa, Krajská hygienická stanice LK, Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa, Krajský úřad odbor životního prostředí, U jezu 642/2a, 460 01 Liberec, Krajská správa silnic LK, Sosnová 97, 470 01 Česká Lípa, Lesy ČR LS, Kokořínská 2021, 276 01 Mělník, Lesy ČR, správa toků-oblast povodí Ohře, Teplice, Povodí Ohře, Bczručova 4219, 430 26 Chomutov, SCHKO Kokořínsko, Česká 149, 276 01 Mělník, SčVK a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, Oblastní inspektorát práce LK, SNP 2720/21, 400 11 Ústí nad Labem, ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, ČEZ ICT Services, a.s., Zbrojnická č.p. 16, 405 02 Děčín IV, RWE Distribuční služby, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno a Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Liberec, P.O.Box 56, 130 76 Praha 3.

Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem

chráněných zájmů účastníků řízení. Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru Dubá.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Liberec, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37. odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů, potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.



Čermáková Lenka
vedoucí stavebního úřadu

Příloha pro žadatele:

- ověřený situační výkres v M 1:500

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdelovník pro územní řízení:

Účastníci územního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu specifikováno v § 85 odst. 1 stavebního zákona doporučeně:

PDI a.s., Národní 39, 110 00 Praha 1

Město Dubá, Masarykovo nám. 138, 471 41 Dubá

Účastníci územního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu specifikováno v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány:

Městský úřad - ekolog, Nám. Republiky č.p. 193, 472 01 Doksy

Městský úřad – ochrana ovzduší, Masarykovo nám. č.p. 138, 471 41 Dubá

Městský úřad OŽP, nám. T.G.M. č.p. 1, 470 01 Česká Lípa

Městský úřad odbor územního plánování, nám. T.G.M. č.p. 1, 470 01 Česká Lípa

Hasičský záchranný sbor LK, Karla Poláčka 3152, 470 01 Česká Lípa

Krajská hygienická stanice LK, Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa

Krajský úřad odbor životního prostředí, U jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Krajská správa silnic LK, Sosnová 97, 470 01 Česká Lípa

Lesy ČR LS, Kokořínská 2021, 276 01 Mělník

Lesy ČR, správa toků-oblast povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice

Povodí Ohře, Bczručova 4219, 430 26 Chomutov

SCHKO Kokořínsko, Česká 149, 276 01 Mělník

SčVK a.s., Přitkovská 1689, 415 50 Teplice

Oblastní inspektorát práce LK, SNP 2720/21, 400 11 Ústí nad Labem

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

ČEZ ICT Services, a.s., Zbrojnická č.p. 16, 405 02 Děčín IV

RWE Distribuční služby, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Liberec, P.O.Box 56, 130 76 Praha 3

Zveřejněno na www.mestoduba.cz