

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Věc: 4. dohodovací jednání ke stanovisku MK uplatněnému k návrhu ÚP hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) ve společném jednání

Přítomni: dle prezenční listiny

Místo konání: Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, Praha 1

Datum konání: 31. 1. 2020

Zpracoval: Mgr. Sýkorová

Dne 22. 1. 2019, 24. 4. 2019 a 16. 5. 2019 se konala dohodovací jednání, následována čtyřmi pracovními jednáními dne 26. 7. 2019, 18. 10. 2019, 22. 11. 2019 a 31. 1. 2020. Jedná se o v pořadí 4. dohodovací jednání ke stanovisku Ministerstva kultury (č.j. MK 47762/2018 OPP, ze dne 16. 7. 2018) uplatněného v rámci společného jednání o návrhu Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu).

Podkladem pro dnešní jednání je pracovní materiál „Komplexní návrh úprav Metropolitního plánu včetně příslušných podkladů“ zpracovaný Kanceláří Metropolitního plánu IPR (dále jen „KMP“) ve struktuře dle závěrů z pracovního jednání ze dne 22. 11. 2019. Uvedený materiál byl zaslán v elektronické podobě MK a pořizovateli dne 15. 1. 2020, doplněk materiálu (příloha č. 9a a 9b) včetně upravené přílohy č. 8 a č. 10 byl zaslán dne 30. 1. 2020.

Stanovisko bylo pořizovatelem v počátku rozděleno dle jeho struktury po jednotlivých bodech, pro přehlednost jsou části identifikovatelné unikátním ID. Vypořádání probíhá dále postupně dle tohoto dokumentu, pracovní materiál - Komplexní návrh úprav Metropolitního plánu - byl prodiskutován podle jednotlivých neuzavřených bodů (ID) dle záznamů z 2. a 3. dohodovacího jednání.

- **2899638**

Část 1: Koncepce – návrh konkrétní úpravy textu čl. 9 MPP

Byla zpracována úprava odst. 7 čl. 9 včetně poznámky pod čarou. Dle MK je však navržené řešení nedostatečné. **MK přislíbilo do týdne zaslat vlastní text, který požaduje zpracovat.** MK vychází při zpracování z Management plánu.

Uvedený bod, resp. návrh úpravy čl. 9 bude řešen v užším kolektivu na pracovním jednání dne 10. 2. 2020 se od 8:30 do 10:00 před dohodovacím jednáním.

Část 2: Zobrazení limitů památkové péče v Koordinačním výkresu 001 (příloha č. 12).

Vrstva Ochrany kulturního dědictví v Koordinačním výkresu byla upravena, byly zpracovány aktuální data v maximální možné míře, která se dala z dostupných zdrojů a obdrženého materiálu z MK/NPÚ dohledat. Dle vyjádření MK dosud probíhá kontrola návrhu zpracování, **připomínky (zejména k legendě ohledně terminologie názvů) MK zašle do konce února.**

Byla vedena diskuze o archeologických kulturních památkách dle názvů a jejich členění a jejich vymezení v koordinačním výkresu MPP formou bodů a ploch – **bude upraveno.** MK upozornilo na nejednotnost zpracování, území s archeologickými nálezy týkající se hradiště a keltského oppida Závist je v pracovním materiálu vymezeno též na území Středočeského kraje – **bude upraveno** a vymezeno pouze ve správních hranicích hl. m. Prahy.

- **2899639**

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor územního rozvoje
Oddělení pořizování celoměstských dokumentací

Část 1: Doplnění textové části odůvodnění čl. 9 ve vazbě na doplnění odst. 6 čl. 9 ve výroku
MK nedohledalo v odůvodnění žádné změny. Dle KMP nebyla shledána potřeba do čl. 9 odůvodnění zasahovat ve vazbě na doplnění výroku odst. 6 uvedeného článku, text odůvodnění bude případně upraven na základě odsouhlasené úpravy výroku uvedeného čl. 9. Bude předmětem následných jednání.

Část 2: Nevymezování ploch s parametrickou regulací na území plošné památkové ochrany, na území KP, NKP a jejich ochranných pásem

Na území plošné památkové ochrany se nenachází žádná lokalita s parametrickou regulací. **Bylo vyřešeno již na pracovním jednání.**

- 2899640 Doplnění textové části odůvodnění k čl. 10, odst. 1 Dostřednost – podrobnější vysvětlení teze

Do odůvodnění čl. 10 bude dle požadavku MK zapracován vysvětlující text k tezi Dostřednost naformulovaný v návrhu vyhodnocení v podkladovém materiálu k 2. dohodovacímu jednání („Seznam probíraných bodů na 2. dohodovací jednání s MK dne 24. 4. 2019“). Tímto bude tento bod vypořádán. KMP do 10. 2. 2020 připraví návrh znění úpravy odůvodnění k čl. 10, odst.1

- 2899641 – 42 Doplnění čl. 10 odst. 2 Historické město bod b) včetně doplnění související textové části odůvodnění

MK nesouhlasí s navrženou úpravou textu, MK má požadavek na jednotný přístup v rámci území plošné památkové ochrany (ÚPPO), nelze jinak přistupovat ke středu a k okraji ÚPPO. MK připravilo vlastní znění čl. 10 odst. 2 bod b). **KMP do 10. 2. 2020 připraví návrh znění výrokové části se zapracováním požadavku MK, současně bude řešeno odůvodnění.**

- 2899643 Doplnění čl. 10 odst. 5 Vltava - výrok a odůvodnění

Bylo upraveno (doplněno) textové znění bodu b) odst. 5 čl. 10. Tím se KMP pokusila zapracovat požadavek MK. MK s návrhem úpravy souhlasí a nepožaduje dále doplnění odůvodnění. **Návrh úpravy je pro MK akceptovatelný, uvedený bod je tímto vypořádán.**

- 2899644

Uvedený bod byl vypořádán na 2. pracovním jednání. *dohoda do souhlasu* *oprava 10. 2. 2020*

- 2899645

Uvedený bod, návrh úpravy byl dohodnut na 2. pracovním jednání, avšak nebylo zapracováno do pracovního materiálu - Komplexního návrhu úprav MPP. **Dle dohody bude doplněno.**

- 2899648

Část 1: bylo vypořádáno na 2. pracovním jednání *dohoda do souhlasu* *oprava 10. 2. 2020*

Část 2: Zohlednění historických parků a zahrad

Proběhla pracovní skupina, kde byl tento požadavek diskutován. KMP upravila textové znění čl. 84 a 90 s možností upřesnění formou individuálních regulativů v KLZ, které budou zajišťovat dotčeným místům vyšší ochranu. MK nepožaduje vymezovat historické parky a zahrady v grafice výroku. **Budou graficky zapracovány do koordinačního výkresu dle seznamu, který zpracovává NPÚ. Garantem tohoto seznamu (vypracování materiálu) pro zpracování do MPP je MK, seznam bude zaslán do konce února.**

KMP se pokusí jednotlivé položky seznamu spárovat s vymezeními parky v MPP a stanovit individuální regulativy v KLZ.

Návrh bude ještě diskutován.

- **2899655** Koncepce výškové regulace – úprava textu čl. 18 odst. 3

Dle MK byl požadavek deklarovat ohled výškové regulace na památkovou ochranu. MK požaduje do 2. věty odst. 3 čl. 18 doplnit text „... ve vhodných stabilizovaných lokalitách **mimo území plošné památkové ochrany** ...“. **MK zašle vlastní návrh znění tohoto článku do 10. 2. 2020.** Bude diskutováno na dalších jednáních.

- **2899676** Pravidla pro dominanty – návrh úpravy textu čl. 103

KMP provedlo úpravy, dle názoru MK však není návrh úpravy čl. 103 dostatečný ve vazbě na památkové rezervace a památkové zóny. Následně nad úpravami proběhla diskuze, KMP upozornil na související doplnění čl. 98 odst. 2 (zejména písm.a)).

MK uplatnilo výhrady k zaslané příloze č. 5 (výkres upravené výškové regulace na území PPR) a úpravě textové části odůvodnění k čl. 98 (**nejtypičtější** počet podlaží). Např. ve Stodůlkách (viz ID 2899771) nelze výšku panelových domů považovat za nejtypičtější v ploše památkové rezervace.

Je třeba probrat v detailu jednotlivá konkrétní místa. Nejprve je třeba odsouhlasit princip stanovení a vymezení čtvercové sítě a s kombinací na vymezení dominant. **KMP připraví úpravu čl. 98 (zejména odst. 2 bod a). Pokusí se lépe dopracovat odůvodnění - vysvětlení k výškovým rozmezím. Bude svoláno pracovní jednání v užším kolektivu.**

- mimo výše stanové úkoly

- **MK zašle do 10. 2. 2020 připomínky k výběru závazných vedut (příloha č. 11 k pracovnímu materiálu Komplexní návrh úprav MPP) s definovanými novými stanovišti.** Bude řešeno na jednání dne 10. 2. 2020.
- **Návrh řešení konkrétních připomínek k jednotlivým lokalitám a popisům v KLZ a KLO (viz pracovní materiál - Komplexní návrh úprav MPP, bod 8.) MK zašle své připomínky do 16. 3. 2020. Následně bude diskutováno podrobně.**

- **MK souhlasí s vypuštěním zvláštních případů stability lokality – stabilizované chráněné a stabilizované flexibilní,** tak jak je navrženo v pracovním materiálu Komplexní návrh úprav MPP, bod 3. a příloha č. 1 – úprava čl. 69 (týká se ID 2899682 část 4., ID 2899730, částečně ID 2899744)

Zbývající body stanoviska budou řešeny na dalších navazujících dohodovacích jednáních.

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Seznam úkolů do příštích jednání

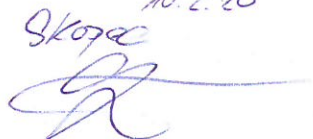

10. 2. 20
Skopac


EXHIBIT

10. 2. 2020

